

Załącznik  
do zarządzenia nr 2595/2022  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 16 września 2022 r.

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Budziszynskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1/241	0,0005	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00180132/4	ul. Budziszynska  działka w kształcie zbliżonym do prostokąta	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice – ks. Kazimierza Jancarza” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.9  Działka zabudowana dojściem oraz wjazdem do budynku	570,24 zł	2 851,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 655,77 zł brutto 3 506,97 zł  Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży dojścia oraz wjazdu znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 714,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, zostały nabyte ze środków własnych nabywających	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich nr 17/32, 1/50 i 17/35 o łącznej pow. 0,0247 ha

1. Cena nieruchomości 2 851,20 zł (słownie: dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt jeden złotych 20/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 655,77 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.