

Załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Korony Polskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	19/254	0,0017	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00182078/1	ul. Korony Polskiej działka w kształcie prostokąta	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice – ks. Kazimierza Jancarza” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.11 Działka zabudowana ogrodzeniem, dojściem oraz wjazdem do budynku	543,46 zł	9 238,80 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 2 124,92 zł brutto 11 363,72 zł Odstępuje się od pobrania ceny ogrodzenia, dojścia oraz wjazdu znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 7 124,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem pochodzą, zgodnie ze złożonymi oświadczeniami, ze środków własnych nabywających	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 19/114 o pow. 0,0244 ha

1. Cena nieruchomości 9 238,80 zł (słownie: dziewięć tysięcy dwieście trzydzieści osiem złotych 80/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 2 124,92 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.