

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	część działki nr 373/9	14 - Krowodrza	KR1P/0030 6394/8	Przeznaczana do dzierżawy część działki nr 373/9 obręb 14 - Krowodrza podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły” zatwierdzonego uchwałą nr LXXXI/1240/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 września 2013 r. i znajduje się w terenach przeznaczonych pod zielenią urządzonej: powszechnie, publicznie dostępny ogród - park miejski - Bulwary Wiślane.	ul. Kościuszki  teren zabudowany obiektem wraz z jego obsługą komunikacyjną	0,0060  <u>0,0034</u> 0,0094	pod obiektem handlowo – gastronomicznym wraz z okapem (handel/gastronomia)  obsługa komunikacyjna obiektu (dojście/droga dojazdowa)	12,13 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  0,45 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 743,10 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.