

Załącznik
do zarządzenia nr 2632/2022
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 września 2022 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Krzewowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	25/2	0,0433	5 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00192488/ 1	ul. Krzewowa działka o nieregularnym kształcie	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kostrze” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej–MN.6. Działka stanowi ogólnodostępny teren zielony.	182 730,90 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 42 028,11 zł brutto 224 759,01 zł	422,01	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działki nr 25/1 o pow. 0,2372 ha.

1. Kwota 182 730,90 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 42 028,11 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 .
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.