

ZARZĄDZENIE NR 2751/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 30 września 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek nr 541/19, 541/22 i 545/16 obręb 29 - Krowodrza, położonych w rejonie ul. Banacha, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny publicznej zieleni urządzonej (3 ZP) oraz tereny dróg publicznych – drogi zbiorcze (1KD(Z))

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz § 3 ust. 1 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) – zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa własności działek ewidencyjnych: nr 541/19 o pow. 0,0231 ha, nr 541/22 o pow. 0,0559 ha i nr 545/16 o pow. 0,1442 ha, tj. o łącznej pow. 0,2232 ha, położonych w obrębie 29 – Krowodrza w rejonie ul. Banacha, objętych księgą wieczystą nr KR1P/00640041/2, stanowiących własność spółki BUMA Development 22 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, wraz z nakładami, za kwotę w łącznej wysokości 630 396,80 zł (słownie: sześćset trzydzieści tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt sześć złotych 80/100), w tym grunt za kwotę 353 022,21 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt trzy tysiące dwadzieścia dwa złote 21/100) oraz nakłady (park z placem zabaw) za kwotę 277 374,59 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt cztery złote 59/100).

2. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 2. Wydanie ww. działek nastąpi w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy notarialnej ich sprzedaży.

§ 3. Środki finansowe, o których mowa w § 1 zarządzenia zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2022; Dział 900 Rozdział 90095 § 6050/GWSMK Zadanie Nr GS/A2.1/07/01 „Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta”, a koszty umowy notarialnej dodatkowo zostały zabezpieczone obowiązującą umową na obsługę notarialną.

§ 4. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.