

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości, cel dzierżawy, przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Kw Nr					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka nr 184/1	55 – Nowa Huta	KR1P/00 236428/4	0,0392 ha	ul. Ciepłownicza Teren przeznaczony do dzierżawy jest przegrodzony do nieruchomości sąsiedniej i porośnięty nieuporządkowaną zielenią.	Zieleń Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 12 września 2013 r., poz. 5502), zgodnie z którym znajduje się w przeważającej części w terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczonych na rysunku planu symbolem P6, a w pozostałej części (niewielkie wschodnie obrzeże działki) w terenach dróg publicznych – drogi lokalne oznaczonych na rysunku planu symbolem KDL, przy czym cała działka znajduje się w granicach strefy technicznych od napowietrznych linii elektroenergetycznych.	3 lata	14,05 zł + 23% podatku VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.