

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2863/2022  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 11 października 2022 r.

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Zagaje przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	276/6	0,0115	69 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00460889/2	ul. Zagaje działka o wąskim wydłużonym i nieregularnym kształcie	Działka nr 276/6 obr. 69 Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kliny - Gadomskiego II”, zatwierdzonego uchwałą nr CXV/1551/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 603, poz. 4785 z dnia 23 listopada 2010 r.) i znajduje się w obszarze odznaczonym na rysunku planu symbolem 3MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Działka stanowi teren zagospodarowany i użytkowany na podstawie umowy dzierżawy.	<b>42.733,20zł</b> plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 9.828,64 zł  <b>brutto</b> <b>52.561,84 zł</b>	371,59 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich składających się z działek nr 179/26, 179/19, 179/5 i 179/17 o łącznej pow. 0,1817 ha

1. Cena nieruchomości 42.733,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 9.828,64 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.