

ZARZĄDZENIE Nr 2865/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 11 października 2022 r.

zmieniające zarządzenie nr 1965/2022 w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych budynkiem Pawilonu Wystawowo-Informacyjnego „Wyspiański 2000” położonych przy Placu Wszystkich Świętych w Krakowie do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846), §12 ust. 1 pkt 15 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 1965/2022 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14 lipca 2022 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych budynkiem Pawilonu Wystawowo-Informacyjnego „Wyspiański 2000” położonych przy Placu Wszystkich Świętych w Krakowie do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 otrzymuje brzmienie: „§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do dnia 29.05.2032 r., w trybie bezprzetargowym na rzecz KRAKÓW5020 Sp. z o.o., nieruchomości gruntowe będące własnością Gminy Miejskiej Kraków o łącznej powierzchni 0,0297 ha, położone przy Placu Wszystkich Świętych w Krakowie, w obrębie 1 – Śródmieście, stanowiące działki ewidencyjne nr 594/5 o pow. 0,0057 ha, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00183082/9 oraz nr 594/7 o pow. 0,0240 ha, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00193026/2, zabudowane budynkiem murowanym, o charakterze użytkowym - Pawilon Wystawowo-Informacyjny „Wyspiański 2000” (Pawilon Wyspiańskiego), o powierzchni zabudowy wynoszącej 268,95 m² i powierzchni użytkowej 653,54 m², wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, w celu realizacji zadań powierzonych Spółce zgodnie z uchwałą nr LXXII/2037/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 listopada 2021 r. (z późn. zm.), Aktem Założycielskim Spółki oraz umową z dnia 30 maja 2022 r. o świadczenie usług publicznych w ogólnym interesie gospodarczym, związanych m.in. z zarządzaniem obiektem Pawilonu Wyspiańskiego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.”;
- 2) zapis w kolumnie 6 wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz KRAKÓW5020 Sp. z o.o., stanowiącego załącznik do zarządzenia, otrzymuje brzmienie: „Teren zabudowany jest budynkiem murowanym - Pawilonem Wystawowo-Informacyjnym „Wyspiański 2000” (Pawilon Wyspiańskiego), o powierzchni zabudowy wynoszącej 268,95 m² i powierzchni użytkowej 653,54 m², w którym znajdują się 3 kondygnacje naziemne oraz 2 kondygnacje podziemne. W obiekcie znajdują się pomieszczenia wielofunkcyjne, pełniące funkcje biurowe, ekspozycyjne, punkt miejskiej informacji turystycznej, showroom jak również kawiarnia. Ponadto w obiekcie na różnych poziomach zlokalizowane są pomieszczenia biurowe, socjalne (w tym sanitariaty), magazynowe oraz techniczne (służące do obsługi obiektu, m.in. klimatyzatornia, kotłownia, rozdzielnia).”

§ 2 . Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

