

ZARZĄDZENIE Nr 2880/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 11 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Bogucickiej j na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wieliczce Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 436/12 o pow. 1,2024 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00578494/6 położonej w obrębie 101 jednostka ewidencyjna Podgórze polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej pow. 1387,0 m², przy czym pasem o szerokości 2,0 m (po 1,0 m w obie strony od osi sieci wodociągowej) z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci wodociągowej Dn 315 mm o długości 262,5 m oraz pod eksploatację istniejącej sieci wodociągowej: Dn 300 mm o długości 302,0 m, Dn 200 mm o długości 56,0 m i Dn 160 mm o długości 73,0 m, a także remonty powyższej infrastruktury wodociągowej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wieliczce Sp. z o.o. z siedzibą w Wieliczce przy ul. Jedyńaka 30.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 39 022,98 złote brutto (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy dwadzieścia dwa złote 98/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 7 296,98 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Zakład Gospodarki Komunalnej w Wieliczce Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 39 022,98 złote brutto (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy dwadzieścia dwa złote 98/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.