

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 41/4	47- Podgórze	KR1P/0000 3882/2	Działki nie podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowe działki znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 14 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U – tereny usług.	w rejonie ul. Gminnej Teren ogrodzony jest łącznie z nieruchomością sąsiednią i zagospodarowany fragmentem zielenca w obszarze Stacji Obsługi Autobusów Wola Duchacka w Krakowie.	0,0007	zieleniec (zielen przydomowa)	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 43/4		KR1P/0020 7631/8			0,0033	zieleniec (zielen przydomowa)	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,43 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.