

Załącznik do zarządzenia nr 3062/2022
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26 października 2022 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 258/4	4- Podgórze	KR1P/001 94331/0	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bodzów – Rejon ulicy Widłakowej” zatwierdzonego uchwałą nr CIV/2692/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 czerwca 2018 r. i przedmiotowa jej część znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN.14.	przy ul. Widłakowej Przedmiotowy teren jest w części ogrodzony łącznie z nieruchomością sąsiednią i zagospodarowany dojściem do posesji oraz zielenią przydomową.	0,0015 0,0394	dojście do posesji (droga dojazdowa) zielen przydomowa	0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 16,93 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.