

Załącznik do zarządzenia Nr 3077/2022
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 października 2022 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 124/8	44-Krowodrza	KR1P/00190498/0	Przeznaczana do dzierżawy część działki nr 124/8 obręb 44-Krowodrza podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Park” (uchwała nr LXXXV/2092/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 października 2017 r.) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.7.	ul. Stachiewicza Część nieruchomości gruntowej zabudowana wiatą śmietnikową wraz z obszarem częściowo utwardzonym a częściowo porośniętym zielenią.	0,0020 0,0010 <u>0,0018</u> 0,0048	wiata śmietnikowa -rozbiórka istniejącej wiaty śmietnikowej oraz budowa i eksploatacja nowej wiaty śmietnikowej -miejsce do gromadzenia odpadów wielkogabarytowych i szklanych - zieleń (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 53,34 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.