

**ZARZĄDZENIE Nr 308/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 8 lutego 2022 r.**

**w sprawie zmiany umowy sprzedaży lokalu niemieszkalnego (garażu) usytuowanego w zespole garażowym położonym na os. Stalowym 11A w Krakowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372,1834), art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1048 ), art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zmianę umowy sprzedaży - zawartej w dniu 14 stycznia 1980 roku do Repertorium: A 312/80 –w części dotyczącej lokalu niemieszkalnego (garażu) usytuowanego w zespole garażowym położonym na os. Stalowym 11A w Krakowie, polegającej na sprostowaniu omyłki w zakresie oznaczenia wysokości udziału w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego działki nr 347/25 o pow. 1a 69m<sup>2</sup> (obecnie działka nr 312 o pow. 1a 70m<sup>2</sup> ) obr. 47 jednostka ewidencyjna Kraków – Nowa Huta objętej księgą wieczystą nr KR1P/00089484/8 w ten sposób, że udział w wysokości 14/100 części przynależny do wyżej wymienionego, wyodrębnionego i zbytego lokalu obj. księgą wieczystą nr KR1P/00211176/1 zmienia się na 1/8 część poprzez zawarcie aktu notarialnego z aktualną właścicielką lokalu niemieszkalnego (garażu) – Panią *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórneg0 Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta]*.

§ 2. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisów sądowych pokryje Gmina Miejska Kraków.

§ 3. Warunkiem zmiany wysokości udziału, o którym mowa w § 1 jest zrzeczenie się przez Panią *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Magdalena Owerko - inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórneg0 Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta]* z tytułu tej zmiany wszelkich roszczeń względem Gminy Miejskiej Kraków.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |