

Załącznik do zarządzenia nr 3233/2022  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 10 listopada 2022 r.

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 456/117	49-Podgórze	KR1P/00182676/3	Przedmiotowe działki nie podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r.(z późn. zm.) przedmiotowe działki znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Macedońska  Przedmiotowa działka zagospodarowane są garażem murowanym w zespole garaży murowanych oraz drogą dojazdową.	0,0018 ha	Garaż	2,17 zł/1 m <sup>2</sup> /miesiąc + 23% VAT	czas nieoznaczony
	Udział wynoszący 1/63 w części działki 456/193	49-Podgórze	KR1P/00182709/4			0,0005 ha	Droga dojazdowa	0,45 zł/1 m <sup>2</sup> /miesiąc + 23% VAT	
						Udział wynoszący 1/63 obszaru o pow. 0,0945 ha działki nr 456/193 o pow. całkowitej 0,1029 ha odpowiadający powierzchni 0,0015 ha	Droga dojazdowa	0,45 zł/1 m <sup>2</sup> /miesiąc + 23% VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.