

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 173/14	61-Podgórze	KR1P/0023 4774/0	Działka nr 173/14 obr. 61-Podgórze podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Tuchowskiej – Cechowej – Łużyckiej” w Krakowie zatwierdzonego uchwałą nr XCIV/2466/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 lutego 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 21 lutego 2018 r., poz. 1325). Przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	przy ul. Gwarnej teren zagospodarowany zielenią przydomową oraz drogą dojazdową	0,0011 ha 0,0010 ha	zielenią przydomową droga dojazdowa	0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT 0,45 zł/1m ² /miesiąc + 23% VAT	czas nieoznaczony
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:	4,78 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.