

Załącznik  
do zarządzenia nr 3276/2022  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 14 listopada 2022 r.

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bukietowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1083/8	0,0006	33 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/00080600/5	ul. Bukietowa  działka w kształcie trójkąta	Nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie-Zachód” i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.22 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Działka zabudowana częścią ogrodzenia.	<b>4 284,00 zł</b> plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 985,32 zł  <b>brutto</b> <b>5 269,32 zł</b>  Odstępuje się od pobrania ceny ogrodzenia znajdującego się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 3 641,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą ze środków własnych nabywającego	714,00 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działki nr 1083/2 pow. 0,0436 ha

1. Cena działki wynosi 4 284,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 985,32 zł, łącznie brutto 5 269,32 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.