

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 85/45	50-Podgórze	KR1P/00173170/0	Działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., (z późn. zm.) znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Jarosławska  Przedmiotowa działka zagospodarowane są garażem murowanym w zespole garaży murowanych oraz drogą dojazdową do 25 garaży.	0,0021 ha	Garaż	2,17 zł/1 m <sup>2</sup> /miesiąc + 23% VAT	czas nieoznaczony
	Udział wynoszący 1/25 w działce 85/56		KR1P/00193875/8			Udział wynoszący 1/25 w działce nr 85/56 o pow. 0,0291 ha co odpowiada pow. 0,0012 ha	Droga dojazdowa	0,45 zł/1 m <sup>2</sup> /miesiąc + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego 50,97 zł + 23% VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.