

**ZARZĄDZENIE Nr 3436/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 25 listopada 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Godebskiego na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, poz. 2337, poz. 2339), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741 z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 75/1 o pow. 0,0433ha, położonej w obrębie 15 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00200579/6, polegającej na korzystaniu w ogrodzonym obszarze o pow. 73,0m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieciowej hydroforni wodociągowej wraz z urządzeniami niezbędnymi do jej obsługi oraz budowę i eksploatację przyłączy wodociągowych DN150, DN40, budowę i eksploatację a także eksploatację istniejącego przyłącza kanalizacyjnego DN150, w obszarze o pow. 3,0m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza kanalizacyjnego DN150 wraz z terenem niezbędnym do obsługi hydroforni, w obszarze o łącznej pow. 45,0m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłączy wodociągowych DN150, DN40, eksploatację istniejącego przyłącza wodociągowego DN40 oraz kanalizacyjnego DN150, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia obszaru służebności jako wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 7 988,85 złotych brutto (słownie: siedem tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt osiem złotych 85/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 493,85 złote.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 7 988,85 złotych brutto (słownie: siedem tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt osiem złotych 85/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości, a także Miejskim Konserwatorem Zabytków każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.