

Załącznik
do Zarządzenia Nr 3465/2022
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 28.11.2022 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Korony Polskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846, 2185).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	17/108	0,0015	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P /00371743/6	ul. Korony Polskiej działka w kształcie zbliżonym do prostokąta	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Mistrzejowice-ks. Kazimierza Jancarza”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXXVII/2131/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 października 2017r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.11 Działka zabudowana nawierzchnią z kostki oraz ogrodzeniem	522,58 zł	7 838,60 zł plus podatek VAT w stawce 23% tj. 1 802,88 zł Łącznie brutto 9 641,48 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich składających się z działek nr 17/55, 17/52 oraz 19/102 o łącznej pow. 0,0232 ha

1. Cena nieruchomości 7 838,60 zł (słownie: siedem tysięcy osiemset trzydzieści osiem złotych 60/100), plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 802,88 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846, 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.