

Załącznik
do zarządzenia nr 350/2022
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 11 lutego 2022 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gumniska przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	87/8	0,0063	17 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00191139/3	ul. Gumniska działka o nieregularnym kształcie	podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Ulicy Koszykarskiej” i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN/MWn.8 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności. Działka zabudowana częścią ogrodzenia.	494,78 zł	- grunt: 31.171,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 7.169,38 zł brutto 38.340,58 zł - nakłady: odstępuje się od pobrania ceny części ogrodzenia, w kwocie 3.682,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą ze środków własnych nabywających	w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 87/4 o pow. 0,0552 ha

1. Cena nieruchomości 31.171,20 plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 7.169,38 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.