

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 180/2	61- Podgórze	KR1P/0052 5451/7	Działka nr 180/2 obr. 61–Podgórze podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Tuchowskiej – Cechowej – Łużyckiej” w Krakowie zatwierdzonego uchwałą nr XCIV/2466/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 lutego 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 21 lutego 2018 r., poz. 1325) i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.7 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodziną.	przy ul. Zimnej teren zagospodarowany dojściem do posesji oraz zielenią przydomową, na której znajduje się fragment altany ogrodowej	0,0165 ha	zielen przydomowa	0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
						0,0047 ha	dojście do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /miesiąc + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 25,41 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.