

ZARZĄDZENIE NR 3604/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 grudnia 2022r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Mieczysława Medweckiego na rzecz HOR.NET Polska Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, poz. 2337, poz. 2339), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 157/252 o pow. 0,0006 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00595768/3, nr 158/111 o pow. 1,6625 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00625460/4, nr 157/297 o pow. 0,1538 ha, nr 157/299 o pow. 0,1195 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00188573/3, wszystkie położone w obrębie 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m, przy czym z działki nr 157/252 w obszarze o pow. 1,5 m², z działki nr 158/111 w obszarze o pow. 2,9 m², z działki nr 157/297 w obszarze o pow. 5,5 m², z działki nr 157/299 w obszarze o pow. 34,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego położonego w rurze ochronnej HDPEØ32mm, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz HOR.NET Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Józefa Marcika 12.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 4 921,23 złotych brutto (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia jeden złotych 23/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 920,23 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego HOR.NET Polska Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 4 921,23 złotych brutto (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia jeden złotych 23/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się HOR.NET Polska Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości i Miejskim Konserwatorem Zabytków każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg

wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.