

ZARZĄDZENIE Nr 361/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 14 lutego 2022r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Dożynkowej

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹ w zw. z art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Dożynkowej, w obrębie nr 27, jednostce ewidencyjnej Krowodrza, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 18/10 o powierzchni 8 m², objęta księgą wieczystą nr KR1P/00404913/0 oraz działka ewidencyjna nr 19/10 o powierzchni 46 m², objęta księgą wieczystą nr KR1P/00404910/9, szlakiem drogowym o pow. 1 m² na działce nr 18/10 oraz o pow. 7 m² na działce nr 19/10, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako: działka ewidencyjna nr 215 i nr 216, obręb 27, jednostka ewidencyjna Krowodrza, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00416264/2 oraz działka ewidencyjna nr 217 i nr 218, obręb 27, jednostka ewidencyjna Krowodrza, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00515104/7.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 506,76 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 94,76 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właścicieli nieruchomości władających o których mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 506,76 zł (słownie: pięćset sześć złotych siedemdziesiąt sześć groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonych opisanych w ust 1.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej, w której Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00404913/0 i nr KR1P/00404910/9 opisaney w ust. 1 służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |