

**ZARZĄDZENIE Nr 3664/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 12 grudnia 2022 r.**

**w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Balickiej**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137, 1301, 1488, 1561, 2180), zarządzenia nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 224 - 230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, 2337, 2339) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się opłatę za bezumowne korzystanie z gruntu położonego w Krakowie przy ul. Balickiej, obręb 49 jednostka ewidencyjna Krowodrza, składającego się z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 121/3 o pow. 0,0001 ha, obj. KW KR1P/00191052/9, strefa C w wysokości:

- 0,45 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni miesięcznie użytkowanej na cel droga dojazdowa, plac manewrowy, tj. 1 m<sup>2</sup> x 0,45 zł x okres użytkowania (01.01.2019 r. – 31.10.2022 r. tj. 46 m-cy) = 20,70 zł + podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 4,76 zł = 25,46 zł.

2. Łączna kwota do zapłaty za ww. okres wynosi 25,46 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 4,76 zł.

3. Termin płatności ustala się na dzień 10.02.2023 r.

4. Wzywa się Państwa [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Katarzyna Tatko – Inspektor, Referat Zbywania Nieruchomości w Trybie Bezprzetargowym/Wydział Skarbu Miasta] do uiszczenia ustalonej należności w kwocie 25,46 zł na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank PKO BP S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.

§ 2. Anuluje się naliczenie na kwotę 149,11 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 27,88 zł dokonane pismem nr GS-01.6840.91.2020.BF2 z dnia 27.08.2020r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |