

**ZARZĄDZENIE Nr 3700/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 13 grudnia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie, umów najmu oraz użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Jachowicza 5, pozostającej w trwałym zarządzie samorządowej jednostki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5 kolejnych umów najmu oraz użyczenia, pomieszczeń i powierzchni w budynku szkoły położonym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 105/1 obręb 16 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00196161/1 będącej własnością Gminy Kraków, pozostającej w udziale 987/1000 w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z niżej opisanymi podmiotami, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do końca roku szkolnego 2023:

- 1) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 2b – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 2) Spółdzielnia Mieszkaniowa STOMIL – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 104 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 4) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna Apartamenty – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 5) Wspólnota Mieszkaniowa Świtezianki 3 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 6) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna Przystań – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 7) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 105 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 8) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY ul. Fabryczna 5 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;

- 9) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY ul. Fabryczna 7 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 10) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 10 i 12 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 11) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólnota – Dąbie” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 12) Wspólnota Mieszkaniowa „Bajeczne Dąbie” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 13) Wspólnota Mieszkaniowa „Bajeczne Dąbie II” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 14) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Lema 32 - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa budynku nr 17 przy ul. Na Szaniec - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 16) Wspólnota Mieszkaniowa budynku nr 21 przy ul. Na Szaniec - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 17) Rodzinny Ogród Działkowy „Dąbie” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 18) Ingenio Szkolenia Piotr Dudek - umowa najmu małej sali gimnastycznej o pow. 55,80 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na organizację zajęć z baletu dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 19) Monika Chmielewska Agama Sport - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 20) Energia Sportu - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 21) Fundacja 2R-Ruch i Rozwój- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 22) Katarzyna Zariczny Angielski dla Dzieci, Produkcja Filmowa - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50,73 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć językowych w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 23) Akademia Inteligentna sp. z o. o. - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50,73 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć szachowych w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 24) Szkiełko i oko edukacja przyrodnicza Joanna Hajduk, Tomasz Kowalczyk s.c. – umowa najmu sali o pow. 50,73 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 25) Natalia Ernst NATGallery – umowa najmu sali o pow. 50,73 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;

- 26) FarPlanet Grzegorz Skorupiński - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 55 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z robotyki w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 27) FarPlanet Grzegorz Skorupiński - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 55 m<sup>2</sup> oraz jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na organizację półkolonii w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 28) Firma „Magda” Małgorzata Kłapyta - umowa najmu pomieszczeń kuchni o pow. 98m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie stołówki w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 29) Mirosław Frużyński – umowa najmu korytarza o pow. 200 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 30) Niepubliczny Zakład Pielęgniarstwa Szkolnego „Medycyna szkolna” – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12 m<sup>2</sup> dla gabinetu pomocy przedlekarskiej dla uczniów szkoły tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej.
  2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu oraz użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5.
  3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5 do:
    - 1) uzyskania parafy głównego księgowego Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie, na przedmiotowych umowach najmu oraz użyczenia;
    - 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2022 r. poz. 2132) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |