

Załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Soltysowskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846, 2185).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	118/8	0,0024	54 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P /00185816/8	ul. Soltysowska działka w kształcie zbliżonym do trójkąta	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny-Łęg”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem U22. Działka zabudowana ogrodzeniem	441,90 zł	10 605,60 zł plus podatek VAT w stawce 23% tj. 2 439,29 zł Łącznie brutto 13 044,89 zł Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części składowych nieruchomości tj. ogrodzenia znajdującego się na działce w kwocie 4 915,00 zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z jego wzniesieniem, zgodnie ze złożonym w dniu 09.05.2022r. oświadczeniem są własnością nabywającej.	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działek nr 118/25 i 118/18 o łącznej pow. 0,0812 ha

1. Cena nieruchomości 10 605,60 zł (słownie: dziesięć tysięcy sześćset pięć złotych 60/100), plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 2 439,29 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.