

Załącznik  
do zarządzenia nr 3863/2022  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 23 grudnia 2022 r.

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Grębałowskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	555/1	0,0303	11 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00588654/9	ul. Grębałowska  działka w kształcie zbliżonym do prostokąta	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Grębałów - Lubocza”, zatwierdzonego uchwałą nr CIII/1384/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 czerwca 2010r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.1 Działka zabudowana nawierzchnią z kostki betonowej oraz ogrodzeniem.	308,15 zł	93 370,20 zł plus podatek VAT w stawce 23% tj. 21 475,14 zł  Łącznie brutto 114 845,34 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 210/10 o pow. 0,1027 ha

1. Cena nieruchomości 93 370,20 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt złotych 20/100), plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 21 475,14 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846, 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.