

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 3868/2022
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 grudnia 2022 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z 2022 r., poz. 1846, 2185) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	175/14	64 – Podgórze	KR1P/00247188/9	0,0031 ha	ul. Błogosławionej Franciszki Siedliskiej	Zieleń przydomowa	3 lata	26,04 zł + 23% podatku VAT
2.	175/15			część o powierzchni 0,0053 ha	Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako zieleń przydomowa.	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. zmieniona uchwałą nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 03.03.2010 r. oraz uchwałą nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 09.07.2014 r.) działki nr 175/14 i nr 175/15 znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 33 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 31-go marca każdego roku.