

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie  
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia.

### W y k a z

części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Tynieckiej

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy  /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Część działki nr 24/6	7 Podgórze	KRIP/00541196/9	0,0028 ha	przy ul. Tynieckiej  nieruchomości stanowią teren zagospodarowany	cel: prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy  Działka nr 24/6 i 24/10 podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Pychowice”, zatwierdzonego uchwałą nr XIV/109/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 marca 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 27 kwietnia 1999 r. Nr 16, poz.184), zgodnie z którym znajdują się w terenach miejskiej zieleni publicznej ozn. symbolem 01 ZP oraz w terenach tras komunikacyjnych ozn. symbolem KT/L 1/2.	3 lata	190,00 zł/rocznie + 23% VAT
2	Część działki nr 24/10		KRIP/00595782/7	0,0022 ha				

Uwagi:

1. Wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji na zasadach wynikających z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go marca każdego roku.