

ZARZĄDZENIE Nr 438/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 22 lutego 2022r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Centrum Młodzieży im. dr. H. Jordana z siedzibą w Krakowie umów najmu części nieruchomości położonej przy ul. Krupniczej 38, pozostającej w trwałym zarządzie samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Centrum Młodzieży im. dr. H. Jordana z siedzibą w Krakowie przy ul. Krupniczej 38, umów najmu powierzchni w budynku położonym przy ul. Krupniczej 38 w Krakowie zlokalizowanym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 33 obręb 62 Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00233655/3, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Włodzimierz Daros Daros Kawa – umowa najmu części korytarza o pow. 1 m² z przeznaczeniem na automat do sprzedaży art. spożywczych na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 30.11.2022 r.;
- 2) Fundacja Centrum Edukacji i Twórczości Edu & Art – umowa najmu sali tanecznej o pow. 95 m² z przeznaczeniem na zajęcia taneczne w godzinach nie kolidujących z pracą Centrum na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 30.06.2022 r.;
- 3) Fundacja Inicjatyw Twórczych i Społeczno – Edukacyjnych Kurdybanek – umowa najmu sali wykładowej o pow. 63 m² z przeznaczeniem na kursy dramy w godzinach nie kolidujących z pracą Centrum na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2022 r.;
- 4) Dorota Cebula D&P – umowa najmu sali wykładowej o pow. 63 m² z przeznaczeniem na zajęcia językowe w godzinach nie kolidujących z pracą Centrum na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 30.06.2022 r.;
- 5) Natural Voice Perfection Institute – umowa najmu sali tanecznej i muzycznej o łącznej pow. 63 m² z przeznaczeniem na zajęcia edukacyjne w godzinach nie kolidujących z pracą Centrum na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 30.06.2022 r.;
- 6) Szkoła Podstawowa AMS w Krakowie - umowa najmu sal wykładowych o łącznej pow. 125 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć dydaktycznych w godzinach nie kolidujących z pracą Centrum na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 30.06.2022 r.;
- 7) Maria Żaczek - umowa najmu sali muzycznej o pow. 42 m² z przeznaczeniem na samokształcenie najemcy w godzinach nie kolidujących z pracą Centrum na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 30.06.2022 r.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu jest Dyrektor Centrum Młodzieży im. dr. H. Jordana z siedzibą w Krakowie przy ul. Krupniczej 38.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Centrum Młodzieży im. dr. H. Jordana z siedzibą w Krakowie przy ul. Krupniczej 38, do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego samorządowej jednostki oświatowej na przedmiotowych umowach najmu;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 2021, 1493, z 2022 poz. 24, 138) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154);

4. Realizacja przedmiotowych umów będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Centrum Młodzieży im. dr. H. Jordana z siedzibą w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.