

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia Nr 524/2022  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 3 marca 2022 r.

### W y k a z

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 14/99	4 - Śródmieście	KR1P/0018 3660/5	18 m <sup>2</sup>	przy ul. Spadochroniarzy, działka nr 14/99 zabudowana garażem w zabudowie szeregowej, działka nr 14/234 stanowi dojazd do garażu	Garaż, droga dojazdowa  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ugorek-Wschód” zatwierdzonym uchwałą nr LXXVI/1105/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 19 czerwca 2013 r., poz. 4092) działki znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem KG.1 – tereny zespołów garażowych	3 lata	53.82zł + 23% podatku VAT/m-c  17.51zł + 23% podatku VAT/m-c
	część działki nr 14/234		KR1P/0018 6593/5	38.90 m <sup>2</sup>				

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.