

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 23 grudnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie w rejonie ul. Łuczanowickiej

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego oraz wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Kw Nr					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	nr 233/12	12 Nowa Huta	KR1P/0050 0516/0	0,0557 ha	przy ul. Łuczanowickiej  na działce zlokalizowany jest rów melioracyjno-spływowy	Utrzymanie urządzenia służącego odprowadzeniu wody  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice II – części A, B, C” zatwierdzonym uchwałą Nr XVI/339/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 maja 2019 r., działka nr 233/12 znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem P/U.3 – Tereny zabudowy przemysłowo-usługowej.	3 lata	2,92 zł za 1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  135,54 zł + 23% podatku VAT/m-c

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 31-go lipca każdego roku.