

**ZARZĄDZENIE NR 542/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 marca 2022 r.**

**w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki położonej przy ul. Portowej**

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Nie korzysta się z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki nr 66/8 o pow. 1,3673 ha obr. 14 Podgórze, położonej przy ul. Portowej.

2. Ww. prawo użytkowania wieczystego nieruchomości jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep A nr 381/2022 zawartej w dniu 15.02.2022 r. przed notariuszem Aleksandrem Roweckim, prowadzącym Kancelarię Notarialną mieszczącą się w Krakowie przy ul. Królowej Jadwigi 182b, pomiędzy stronami sprzedającymi: spółką „Real Capital” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, spółką „Sol E Mar Advisory” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie oraz spółką „Sol E Mar” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, a stroną kupującą: spółką „Casa Feliz Portowa” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.