

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 153/21	63-Podgórze	KR1P/00189 109/7	Działki nie podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przeznaczone do dzierżawy części działek znajdujących się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Łużyckiej teren zagospodarowany ogródkami działkowymi nr 5 i 9 oraz fragmentami ogródków działkowych nr 12 i 16 w zespole ogródków działkowych	0,0070	ogródek działkowy nr 5	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,63 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 153/23		KR1P/00489 173/9			0,0102	ogródek działkowy nr 9	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,38 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 153/23		KR1P/00489 173/9			0,0039	fragment ogródka działkowego nr 12	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,91 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
4.	część działki nr 153/21		KR1P/00189 109/7			0,0018	fragment ogródka działkowego nr 16	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,42 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
4. W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00489173/9 wpisana jest nieograniczona czasem służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej działkę nr 153/23, polegająca na korzystaniu pasem o szerokości 7,2 m i długości 26,4 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci wodociągowej o parametrach o średnicy 1200 oraz pasem o szerokości 6,8 m i długości 26,34 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci o parametrach o średnicy 800 w obszarze o łącznej powierzchni 320 m² oraz ich remonty, naprawy awaryjne i wymianę, w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, będącej załącznikiem graficznym do zarządzenia nr 2100/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7.08.2012 r., stanowiącym jednocześnie załączniki do aktu notarialnego umowy ustanowienia służebności przesyłu z dnia 20.09.2012 r. Rep. A 1010/2012 na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. (aktualna nazwa Wodociągi Miasta Krakowa S.A.), której szlak przebiega przez teren ogródka działkowego nr 9.