

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 171/11	16 – Nowa Huta	KR1P/00 481997/5	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadów – Węgrzynowice”, zatwierdzonego uchwałą nr CXV/1552/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010 r. i znajduje się w części w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN2, oraz w części w terenie drogi wewnętrznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem KDW.	ul. Glinik  Teren jest ogrodzony z nieruchomością sąsiednią, częściowo utwardzony i użytkowany jako dojazd i dojazd do posesji, częściowo teren zielony.	0,0013  0,0047	dojście/droga dojazdowa (droga dojazdowa)  zielen przydomowa	0,45 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  0,31 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 7,06 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.