

**ZARZĄDZENIE Nr 616/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 10 marca 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu do umowy dzierżawy obejmującej część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Kosynierów**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie aneksu do umowy dzierżawy nr GS-06.6845.1.66.2014.AC zawartej w dniu 3.06.2015 r. na czas nieoznaczony, zmienionej aneksami nr 1-2, obejmującej część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00185127/1, stanowiącej działkę nr 64/1 o powierzchni 0,0693 ha, położoną w obrębie 16-Śródmieście przy ul. Kosynierów, z przeznaczeniem do użytkowania na cele: usługi (teren pod częścią obiektu), biura/magazyny (teren pod częścią obiektu), miejsca postojowe, dojścia/dojazdy (droga dojazdowa) i zieleni (rolniczy do 1000 m<sup>2</sup> włącznie), polegającego na wprowadzeniu w niej postanowienia dotyczącego udzielenia dzierżawcy zgody na dysponowanie dzierżawioną nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie realizacji Etapu II przedsięwzięcia na tej nieruchomości obejmującego wykonanie wewnętrznej instalacji umożliwiającej podłączenie obiektów do sieci gazowej rozbudowanej w ciągu ulicy Kosynierów przez PSG Sp. z o.o., zgodnie z uzyskanymi wymaganymi prawem zezwoleniami i uzgodnieniami na przeprowadzenie ww. prac, wydanymi przez właściwe organy.

2. Koszty realizacji przedsięwzięcia opisanego w ust. 1 w całości zostaną poniesione przez dzierżawcę.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.