

ZARZĄDZENIE NR 630/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 marca 2022 r.

**w sprawie użyczenia dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie lokalu
mieszkalnego nr 3 położonego w budynku przy ul. Łużyckiej 16 w Krakowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), art. 710 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509 i 2459), art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 2268, 2270 i z 2022 r. poz. 1 i 66) oraz § 1, § 3 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków i § 19 uchwały nr XXX/794/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków oraz tymczasowych pomieszczeń (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2019 r. poz. 9006, z 2021 r. poz. 1160) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do użyczenia na czas określony w trybie bezprzetargowym dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie, przy ul. Józefińskiej 14 lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku przy ul. Łużyckiej 16 w Krakowie o powierzchni użytkowej 93,02 m², stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, opisany w wykazie będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na prowadzenie mieszkania chronionego.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy Rynku Podgórskim 1 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o umieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Lokal, o którym mowa w § 1, zostaje użyczony na okres 3 lat.

§ 4. Zasady użyczenia określa umowa użyczenia, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie i Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Lokal przy ul. Łużyckiej 16/3 w Krakowie zostanie przeznaczony na prowadzenie mieszkania chronionego, o którym mowa w art. 53 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające do prowadzenia samodzielnego życia lub wspomagającą te osoby w codziennym funkcjonowaniu. Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy o pomocy społecznej prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach chronionych należy do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym.

Z uwagi na powyższe, zawarcie umowy użyczenia powyższego lokalu jest zasadne.

Niniejsze zarządzenie:

- 1) nie ma wpływu na dochody budżetu Miasta Krakowa,
- 2) nie ma wpływu na wydatki budżetu Miasta Krakowa, ponieważ środki finansowe niezbędne na realizację zadania zostały ujęte w planie finansowym Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie,
- 3) nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania (także w latach następnych),
- 4) nie wymaga poniesienia innych, dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa lub miejskiej jednostki organizacyjnej, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie,
- 5) nie będzie powodować w przyszłości innych, dodatkowych kosztów niż ponoszone przed jej wprowadzeniem.