

ZARZĄDZENIE Nr 648/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 15 marca 2022r.

w sprawie ogłoszenia przetargu pisemnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków i Skarbu Państwa położonych na Bulwarze Wołyńskim

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1, 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządzenia nr 416/2022 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 lutego 2022 r. w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków i Skarbu Państwa położonych na Bulwarze Wołyńskim do oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, zarządzenia nr 1428/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 maja 2021 r. w sprawie ustalenia regulaminu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków oraz nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się ogłosić przetarg pisemny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony 15 lat części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 12, jednostka ewidencyjna Podgórze, na Bulwarze Wołyńskim w Krakowie, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków obejmujących: obszar o pow. 0,3519 ha działki nr 23/11 o powierzchni całkowitej 0,4119 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00394331/2, obszar o pow. 0,0045 ha działki nr 12/2 o powierzchni całkowitej 0,0186 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00394331/2, obszar o pow. 0,1185 ha działki nr 11 o powierzchni całkowitej 0,1205 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00377449/7, działkę nr 10 o powierzchni całkowitej 0,1057 ha, której powierzchnia ujawniona w operacie ewidencji gruntów i budynków wynosi 0,1231 ha, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00468252/4 (zgodnie z przeprowadzonymi w dniu 30 listopada 2021 r. ustaleniami przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego powierzchnia ewidencyjna działki nr 10 różni się od powierzchni według stanu określonego przez tę jednostkę), obszar o pow. 0,0655 ha działki nr 7/2 o powierzchni całkowitej 0,3439 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00564733/3, obszar o powierzchni 0,0109 ha działki nr 501/2 o powierzchni całkowitej ujawnionej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako 0,0102 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00190233/5 (zgodnie z przeprowadzonymi w dniu 30 listopada 2021 r. ustaleniami przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego powierzchnia ewidencyjna działki różni się od powierzchni według stanu określonego przez tę jednostkę wynoszącej 0,0111 ha), obszar o pow. 0,0059 ha działki ewidencyjnej nr 502/2 o powierzchni całkowitej 0,0109 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00190233/5 oraz obszar o pow. 0,2944 ha działki ewidencyjnej nr 548/5 o powierzchni całkowitej 2,4924 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00384977/9, stanowiącej własność Skarbu Państwa, z przeznaczeniem do zagospodarowania pod kompleks rekreacyjno-wypoczynkowo-kulturalny z usługami gastronomicznymi, w formie otwartej przestrzeni publicznej i prowadzenie na tym terenie działalności gospodarczej związanej z jego funkcją, na warunkach wskazanych w ogłoszeniu o przetargu, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłoszenie o przetargu, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 30 dni, na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Basztowej 22, a także zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa na stronie internetowej

www.bip.krakow.pl i Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego na stronie internetowej www.bip.malopolska.pl/muw.

2. Informację o wywieszeniu ogłoszenia oraz zamieszczeniu go na stronach internetowych podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po upływie okresu wywieszenia postanawia się przeprowadzić przetarg pisemny nieograniczony w celu wyłonienia dzierżawcy, z którym zostanie zawarta umowa dzierżawy nieruchomości na warunkach określonych w projekcie umowy dzierżawy, stanowiącym załącznik nr 3 do ogłoszenia o przetargu, o którym mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.