

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 312/3	61- Podgórze	KR1P/0026 6415/9	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Tuchowskiej – Cechowej - Łużyckiej” zatwierdzonego uchwałą nr XCIV/2466/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 lutego 2018 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.5.	przy ul. Tuchowskiej Przedmiotowy teren jest zagospodarowany dwoma obiektami gospodarczymi o pow. 31 m ² i 16 m ² oraz zieleńcem.	0,0047 0,0024	dwa obiekty gospodarcze (skład) zieleńiec (zieleń przydomowa)	1,09 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 51,85 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.