

**ZARZĄDZENIE Nr 69/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 17 stycznia 2022r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ulicy Sempolowskiej, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509, 2459) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa oznaczonych jako działka nr 199/4 o pow. 0,0023ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00138198/5 oraz działka nr 201/1 o pow. 0,0018ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00140232/3, obie położone w obrębie 47, jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z działki nr 199/4 w pełnym obszarze ewidencyjnym z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej stacji transformatorowej KRP 33651 (o pow. zabudowy 18,30m<sup>2</sup>) wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do prawidłowej obsługi ww. stacji transformatorowej oraz z działki nr 201/1 w pełnym obszarze ewidencyjnym z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej stacji transformatorowej KRP 33651 (o pow. zabudowy 14,60m<sup>2</sup>) wraz z istniejącymi sieciami energetycznymi SN i nN do niej przyłączonymi oraz infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do prawidłowej obsługi ww. urządzeń energetycznych, a także jej remonty, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 22 146,15 złotych brutto (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto czterdzieści sześć złotych 15/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 4 141,15 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 22 146,15 złotych brutto (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto czterdzieści sześć złotych 15/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w działkach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.