

ZARZĄDZENIE NR 888/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 7 kwietnia 2022 r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Mikołajskiej 3

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626, 2076, 2105 i 2427, z 2022 r. poz. 196), art. 11 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. 1899), zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 roku w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządzenia nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 roku w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 i 2320, z 2021 r. poz. 1509 i 2459) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie z siedzibą przy Placu Matejki 13 wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od dnia 1.01.2019 r. do dnia 22.03.2022 r. z zabudowanej nieruchomości, położonej w Krakowie, stanowiącej działkę nr 250/3 obręb 1 Śródmieście, o powierzchni 0,0153 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00211107/7, w łącznej wysokości: 74 411,35 złotych brutto (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące czterysta jedna złota i trzy grosze), w tym 23% podatku VAT w kwocie 13 914,32 złotych.

2. Termin płatności należności, o której mowa w ust. 1, ustala się do dnia 13.05.2022 r.

3. Zobowiązuje się Akademię Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie z siedzibą przy Placu Matejki 13 do uiszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2, ustalonej w ust. 1 należności w łącznej kwocie 74 411,35 złotych brutto na konto Urzędu Miasta Krakowa PKO Bank Polski S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub na konto indywidualne wskazane przez Wydział Podatków i Opłat.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.