

Termin wywieszenia
od r. do r.

Załącznik do zarządzenia nr 1083/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 kwietnia 2023 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat od dnia zawarcia umowy, na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia najmu [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do najmu	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu	Informacja o przeznaczeniu do najmu na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	cz. 138	59 Nowa Huta	KR1P/002 52265/1	0,0313	Nieruchomość częściowo zabudowana budynkiem tzw. „Bosmanówki”, w pozostałej części stanowi teren zielony.	Obszar przeznaczony do oddania w najem podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mogiła II i zgodnie z zapisami tego planu znajduje się w terenach sportu i rekreacji (symbol planu – US.2).	na czas oznaczony - 3 lata	10,19 zł/m ² /rok + VAT	Osoby fizyczne
2.	cz. 165		0,0206						
			Razem: 0,0519						

Uwagi:

1. Czynsz najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji na zasadach określonych w umowie najmu.
2. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.
3. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.