

ZARZĄDZENIE NR 1238/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 maja 2023r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste na 40 lat, zabudowanej nieruchomości położonej na Bieńczyckim Placu Targowym w Krakowie (działka nr 430/27)

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 3a pkt 2, art. 71 ust. 5 pkt 2, art. 72 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwały nr CVI/2903/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 marca 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości, położonej na Bieńczyckim Placu Targowym składającej się z działki nr 430/27, w stosunku do której wygasło użytkowanie wieczyste na skutek upływu okresu ustalonego w umowie - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste na 40 lat w drodze bezprzetargowej na cel zgodny z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce – Plac Targowy”, tj. usług komercyjnych na rzecz Państwa [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Katarzyna Tatko – Inspektor, Referat Zbywania Nieruchomości w Trybie Bezprzetargowym/Wydział Skarbu Miasta] na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, składającą się z zabudowanej działki nr 430/27 o pow. 0,0034 ha, objętej KW nr [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Katarzyna Tatko – Inspektor, Referat Zbywania Nieruchomości w Trybie Bezprzetargowym/Wydział Skarbu Miasta], położoną w obrębie 9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, na Bieńczyckim Placu Targowym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Odstępuje się od pobrania ceny części składowych nieruchomości, tj. pawilonu handlowego znajdującego się na przedmiotowej działce, z uwagi na fakt, iż stanowią one zgodnie ze złożonym oświadczeniem własność nabywających.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.