

TERMIN WYWIESZENIA  
od dnia

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**WYKAZ**  
**obejmujący udział Gminy Miejskiej Kraków w nieruchomości położonej przy ul. Brodzińskiego 1 w Krakowie przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami**

| Nr działki i obręb  | Pow. w ha | Nr księgi wieczystej | Położenie i opis   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania  | Własność nieruchomości – współwłaściciele   | Cena udziału Gminy Miejskiej Kraków | Nabywca udziału Gminy Miejskiej Kraków |
|---------------------|-----------|----------------------|--|--|---|-------------------------------------|--|
| 1                   | 2         | 3                    | 4  | 5  | 6   | 7                                   | 8                                      |
| 38 obr. 13 Podgórze | 0,0567    | KR1P/00003664/8      | Nieruchomość składająca się z zabudowanej budynkiem mieszkalnym działki nr 38, położona w obr. 13, jednostce ewidencyjnej Podgórze wpisana jest do rejestru zabytków pod numerem A-372 na podstawie decyzji z dnia 26.03.1968 r. | Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Limanowskiego” zatwierdzonego uchwałą nr XC/1323/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 20.11.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 29.11.2013 r., poz.7001) i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MW/U.2 – teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej. | Gmina Miejska Kraków – w 1/4 części<br><br>Współwłaściciel – osoba prawna – w 3/4 częściach | 1 038 533,73 zł                     | Współwłaściciel osoba prawna           |

1. Kwota uwzględniona w kol. 7 wykazu winna być uiszczona w całości – jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego - umowy sprzedaży, na rachunek bankowy Urzędu Miasta Krakowa Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie, zaś informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 – ciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
4. Nabywca przedmiotowego udziału zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie wszelkich prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych wykonywanych przy zabytku.
5. Zarządzenie traci moc w przypadku utraty aktualności operatu szacunkowego określającego wartość wyżej wymienionej nieruchomości.