

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 31/1	1 – Nowa Huta	KR1P/002 19483/2	Wskazana do dzierżawy nieruchomość podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXXII/1076/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 października 2009 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym symbolami MN.8 - Tereny Zabudowy Mieszkaniowej przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną niskiej intensywności oraz KDD.8 – drogi publiczne klasy dojazdowej.	ul. Dziekanowicka Teren wskazany do dzierżawy w części stanowi zielen przydomową, w części użytkowany jako dojście/droga dojazdowa.	0,0008 0,0109	dojście/droga dojazdowa zielen przydomowa	0,59 zł/1m ² /m-c+ 23% VAT 0,40 zł/1m ² /rok+ 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,35 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.