

Załącznik  
do zarządzenia nr 1312/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 15 maja 2023 r.

### Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Górka Narodowa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	338/8	0,0288	29 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/00194228/5	ul. Górka Narodowa  działka o nieregularnym kształcie	Według ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górka Narodowa Zachód” działka znajduje się w terenach zabudowy usług komercyjnych, usług publicznych oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 1U/UP/MW.  Teren zielony nieużytkowany.	<b>590 400,00 zł</b> plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 135 792,00 zł  <b>brutto</b> <b>726 192,00 zł</b>	2 050,00 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej nr 337/2 o pow. 0,1020 ha.

1. Cena działki wynosi 590 400,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 135 792,00 zł, łącznie brutto 726 192,00 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.