

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 17/1	56 – Nowa Huta	KR1P/00 185147/7	Wnioskowana do dzierżawy nieruchomość podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-Lęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r., zgodnie z którym znajduje w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU8 i terenach dróg publicznych – drogi lokalne KDL.	ul. Niepokalanej Panny Marii Teren w części zabudowany fragmentem tarasu, w części utwardzony i wykorzystywany jako dojście, w pozostałym zakresie stanowi zieleń przydomową.	0,00052 0,00025 0,01053	fragment tarasu (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego) dojście zieleń przydomowa	10,19 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,59 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,56 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 10,81 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.