

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 614	33 – Nowa Huta	KR1P/00 642494/6	Wnioskowana do dzierżawy nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wyciąże” zatwierdzonego uchwałą nr LXXXII/1075/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 października 2009 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej MN1 oraz w niewielkim fragmencie w terenach dróg publicznych - droga dojazdowa KDD.	ul. Tymiankowa  Teren w części zabudowany fragmentem budynku mieszkalnego, w części utwardzonej wykorzystywany jako dojazd/droga dojazdowa/plac manewrowy, w pozostałym zakresie stanowi zieleń przydomową.	0,0013  0,0017  0,0108	fragment budynku mieszkalnego (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego)  dojście/droga dojazdowa/plac manewrowy  zieleń przydomowa	9,44 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  0,59 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 23,86 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.