

ZARZĄDZENIE NR 1381/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 maja 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanej Fortem nr 49 1/2 a „Mogiła” przy ul. Igołomskiej 7 w Krakowie do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2023 r. poz. 344), zarządzenia nr 1104/2023 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych fortami, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie oraz zarządzenia nr 2513/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 września 2018 r. w sprawie ustalenia regulaminu przeprowadzania przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości zabudowanych fortami byłej Twierdzy Kraków, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa, a położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas oznaczony - 15 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość oznaczoną jako działka nr 42, obręb 20, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętą właściwą księgą wieczystą, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, położoną przy ul. Igołomskiej 7 w Krakowie, zabudowaną Fortem nr 49 1/2 a „Mogiła”, o łącznej powierzchni użytkowej obiektów kubaturowych ok. 299,55 m² i powierzchni terenu - 13 559,00 m², wpisaną do rejestru zabytków pod numerem A-105/M, z przeznaczeniem do zagospodarowania na cele zgodne z załącznikiem nr 2 do zarządzenia nr 1104/2023 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych fortami, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, z obowiązkiem udostępnienia do zwiedzania obiektu kubaturowego, w terminach i formie określonych w umowie dzierżawy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w siedzibach w Krakowie: przy Placu Wszystkich Świętych 3-4, przy Rynku Podgórskim 1, przy ul. Kasprowicza 29, jak również Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. B. Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni, a także na stronach internetowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie i Miasta Krakowa.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po upływie okresu wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.

§ 3. Uchyła się zarządzenie nr 269/2023 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanej Fortem nr 49 1/2 a „Mogiła” przy ul. Igołomskiej 7 w Krakowie do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.