

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia nr 1391/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 24 maja 2023 r.

### W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	426	61 – Nowa Huta	Spis Dróg Publicznych	część o łącznej powierzchni 0,0057 ha	ul. Wróżeńska  Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako utwardzona droga dojazdowa i zieleń przydomowa	Droga dojazdowa (0,0044 ha)  Zieleń przydomowa (0,0013 ha)  Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wróżeńce”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXXVII/1133/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 771, poz. 6013) i znajduje się w obszarach oznaczonych na rysunku planu symbolami: MN7 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KP1 – tereny parkingu.	3 lata	26,39 zł + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.